

شركة المدار للمساحة الأرضية وشريكه للاستشارات الهندسية

شركة مهنية تضامنية

الرياض - المملكة العربية السعودية

القوائم المالية وتقرير مراجع الحسابات المستقل

للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٩/١٢/٣١ م

**شركة المدار للمساحة الأرضية وشريكه للاستشارات الهندسية
(شركة مهنية تضامنية)**

فهرست القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م

الصفحة

٤-٢

تقرير مراجع الحسابات المستقل

٥

قائمة المركز المالي

٦

قائمة الدخل الشامل

٧

قائمة التغيرات في حقوق الشركاء

٨

قائمة التدفقات النقدية

١٨-٩

إيضاحات حول القوائم المالية

تقرير مراجع الحسابات المستقل

إلى السادة الشركاء بشركة المدار للمساحة الأرضية وشريكه للاستشارات الهندسية

المعترمين

(شركة مهنية تضامنية)

الرياض - المملكة العربية السعودية

الرأي المطلق

لقد راجعنا القوائم المالية لشركة المدار للمساحة الأرضية وشريكه للاستشارات الهندسية - شركة مهنية تضامنية - والتي تشمل قائمة المركز المالي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الشركاء وقائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية والمنتم لها من إيضاح رقم (١) إلى (٢٠)، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة،

وفي رأينا فإن القوائم المالية المرفقة للشركة تعرض بعدل من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م وأدائها المالي وبندفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي تعتمد عليها الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

أساس الرأي المطلق

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ومسئولتنا بموجب تلك المعايير تتم توضيحها في قسم مسئوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية في تقريرنا، ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد سلوك وأداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية، كما وفيها أيضاً بمتطلبات سلوك وأداب المهنة الأخرى طبقاً لتلك القواعد. ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لأبداء رأينا المطلق.

أمور المراجعة الرئيسية

أمور المراجعة الرئيسية هي تلك الأمور التي كانت بحسب حكمنا المهني لها الأهمية الجوهرية عند مراجعتنا للقوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م. وقد تناول هذه الأمور في سياق مراجعتنا للقوائم المالية ككل، وعند تكوين رأينا فيها ولم نقدم رأياً منفصلاً في تلك الأمور. تتضمن أمور المراجعة الرئيسية ما يلي:

- الحصول على فهم للتحليل الذي نفذته الإدارة لتحديد جميع الاختلافات الجوهرية بين الإطار السابق للقوائم المالية والمعيار الدولي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم المعتمد في المملكة العربية السعودية والتي قد يكون لها أثر على القوائم المالية للشركة.

أمور المراجعة الرئيسية - تتمه

- تقييم نتائج تحليل الإدارة والقرارات الأساسية المتخذة فيما يتعلق باستخدام معرفتنا بالمتطلبات ذات العلاقة بالمعيار الدولي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم المعتمد في المملكة العربية السعودية وفهمنا لأعمال وأنشطة الشركة.
- اختبار تسويات التحول بالأخذ في الاعتبار تحليل الفروق الذي قامت به الإدارة (إن وجد) والمعلومات المالية المتعلقة بها واحتساب تلك التسويات (إن وجد).
- تقييم الإفصاحات المستخدمة فيما يتعلق بالتحول للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم المعتمد في المملكة العربية السعودية.

مسئوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم المعتمد في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، وأحكام نظام الشركات، وعقد تأسيس الشركة وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ، وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقدير قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ليس هناك خيار واقعي بخلاف ذلك، إن المكلفون بالحوكمة هم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي في الشركة.

مسئوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل **شركة المدار للمساحة الأرضية وشريكه للاستشارات الهندسية** - شركة مهنية تضامنية - للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا، إن التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن تحريف جوهري عندما يكون موجوداً، ويمكن أن تنشأ التحريفات عن الغش أو الخطأ، وتعد جوهرياً إذا كان يمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر بمفردها أو في مجموعها على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية، وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة، وعلينا أيضاً:

- تحديد مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية وتقديرها سواء بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة استجابة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا، وبعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهرى ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للشركة.
- تقويم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة. واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهرى ذا علاقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً بشأن قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة، وإذا خُصصنا إلى وجود عدم تأكيد جوهرى، فإننا مطالبون بأن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فإننا مطالبون بتعديل رأينا، وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا، ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في توقف الشركة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
- نقوم بإبلاغ المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق، من بين الأمور الأخرى، بالنطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة.

التقرير عن المتطلبات النظامية والتنظيمية الأخرى

في رأينا وبناء على المعلومات التي وفرتها لنا شركة المدار للمساحة الأرضية وشريكه للاستشارات الهندسية - شركة مهنية نظامية - للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م والتي علي أساسها قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير والأنظمة المعتمدة في المملكة العربية السعودية لم يتبين لنا وجود مخالفات من قبل الشركة من كافة النواحي الجوهرية لأحكام نظام الشركات أو أحكام عقد تأسيس الشركة وذلك فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال مراجعتنا.

محمد احمد العمودي

الرياض في: ١٤٤١/١١/٠٧هـ

الموافق: ٢٠٢٠/٠٦/٢٨م



محاسبون ومراجعون قانونيون

ترخيص رقم ٧٠٩

١٦ رجب ١٤٤١هـ



شركة المدار للمساحة الأرضية وشريكه للاستشارات الهندسية
(شركة مهنية تضامنية)
قائمة المركز المالي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م

٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	إيضاح	الموجودات
			<u>الموجودات غير المتداولة</u>
٢,١٤١,٠٤٠	٢,٤٩٨,٦٣٦	٥	العقارات والآلات والمعدات - الصافي
٢,١٤١,٠٤٠	٢,٤٩٨,٦٣٦		مجموع الموجودات غير المتداولة
			<u>الموجودات المتداولة</u>
٥,١٩٧,٤٨٨	٧,٧٥٠,٨٤٠	٦	الذمم المدينة
٧٥,٥٤١	٦٩,٣٠٠		مصرفات مدفوعة مقدما
٥٣٦,٩٦٩	٧٣٢,٥٤٦	٧	الأرصدة المدينة الأخرى
٢,٦٣٤,٩٨٥	٦,٤٧١,٢٠٠		تأمين خطابات تضمان
١٥,١٨٣,٤١٧	١٧,١٦٠,٥٦٧	٨	مبالغ مستحقة من جهات شقيقة
٣,٤٦٧,٧١٦	٥,٣٨٥,٦٣٣	٩	النقد وما في حكمه
٢٧,٠٩٦,١١٦	٣٧,٥٢٠,٠٨٦		مجموع الموجودات المتداولة
٢٩,٢٣٧,١٥٦	٤٠,٠٦٨,٧٢٢		إجمالي الموجودات
			<u>حقوق الشركاء المطلوبات</u>
			<u>حقوق الشركاء</u>
٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	١٠	رأس المال
٩,٥٣٨,٨٨١	١٨,٩٠٢,٣٥٧		الأرباح المبقة
١٠,٠٣٨,٨٨١	١٩,٤٠٢,٣٥٧		مجموع حقوق الشركاء
			<u>مطلوبات غير متداولة</u>
١٨,١٢٠,٦٥٢	١٨,١٢٨,٠٤٦	١١	أطراف ذات علاقة - دائنة
٧٧٧,٧٨٨	٨٤٧,٨٦٢	١٢	منافع الموظفين
١٨,٨٩٨,٤٢٠	١٨,٩٧٥,٩٠٨		مجموع مطلوبات غير متداولة
			<u>المطلوبات المتداولة</u>
٤٤,٠٠٠	١٨٠,٣٢٠		مصرفات مستحقة
٢٥٥,٨٥٥	٥٩٠,٣٠٧	١٣	الأرصدة الدائنة الأخرى
-	٩١٩,٨٠٠	٢-١٤	مخصص الزكاة
٢٩٩,٨٥٥	١,٦٩٠,٤٢٧		مجموع المطلوبات المتداولة
١٩,١٩٨,٢٧٥	٢٠,٦٦٦,٣٦٥		مجموع المطلوبات
٢٩,٢٣٧,١٥٦	٤٠,٠٦٨,٧٢٢		إجمالي حقوق الشركاء والمطلوبات

الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية.

شركة المدار للمساحة الأرضية وشريكه للاستشارات الهندسية
(شركة مهنية تضامنية)

قائمة الدخل الشامل

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م وحتى ٥ سبتمبر ٢٠١٨ م	إيضاح	
٢٧,٤٣٩,٠٤٦	١٠,٤٢٤,٥٢٣		الإيرادات
(١٤,٦٥٨,٦٩٥)	(١,٨٨١,٧٩٤)	١٥	تكلفة الإيرادات
١٢,٧٨٠,٣٥١	٨,٥٤٢,٧٢٩		الدخل الإجمالي
			<u>مصاريف العمليات</u>
(٢,٩٣٤,٣٩٦)	(١,١٧٠,٤٩٢)	١٦	مصرفات عمومية وإدارية
(٢,٩٣٤,٣٩٦)	(١,١٧٠,٤٩٢)		مجموع المصروفات
٩,٨٤٥,٩٥٥	٧,٣٧٢,٢٣٧		دخل العمليات
٦٥٥,٣٩٥	١٦٣,٢٠٠		إيرادات أخرى
١٠,٥٠١,٣٥٠	٧,٥٣٥,٤٣٧		دخل السنة/الفترة قبل الزكاة
(٩١٩,٨٠٠)	-	١-١٤	مخصص الزكاة
٩,٥٨١,٥٥٠	٧,٥٣٥,٤٣٧		دخل السنة/الفترة
			<u>بنود الدخل الشامل الآخر</u>
			الدخل الشامل الآخر
٩,٥٨١,٥٥٠	٧,٥٣٥,٤٣٧		إجمالي الدخل الشامل

الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية.

شركة المدار للمساحة الأرضية وشريكه للاستشارات الهندسية
(شركة مهنية تضامنية)

قائمة التغيرات في حقوق الشركاء

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م

المجموع	الأرباح المبقاة	رأس المال	
٥٠٠,٠٠٠	-	٥٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٥ سبتمبر ٢٠١٨ م
٢,٠٠٣,٤٤٤	٢,٠٠٣,٤٤٤	-	تسوية سنوات سابقة
٧,٥٣٥,٤٣٧	٧,٥٣٥,٤٣٧	-	إجمالي الدخل الشامل
١٠,٥٣٨,٨٨١	٩,٥٣٨,٨٨١	٥٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م
(٢١٨,٠٧٤)	(٢١٨,٠٧٤)	-	تسويات سنوات سابقة
٩,٥٨١,٥٥٠	٩,٥٨١,٥٥٠	-	إجمالي الدخل الشامل
١٩,٤٠٢,٣٥٧	١٨,٩٠٢,٣٥٧	٥٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م

الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية.

شركة المدار للمساحة الأرضية وشريكه للاستشارات الهندسية
(شركة مهنية تضامنية)
قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	للفترة من ٥ سبتمبر ٢٠١٨ م وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م
التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية	
صافي الدخل	٩,٥٨١,٥٥٠
التعديلات في البنود الغير نقدية	
إهلاك العقارات والآلات والمعدات	٨٣,٩٣٩
مخصص الزكاة المكون	٩١٩,٨٠٠
مخصص منافع الموظفين المكون	١١٦,٩٤٩
دخل السنة/الفترة المعدل	١٠,٧٠٢,٢٣٨
التعديلات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية	
النم المدينة	(٢,٥٥٣,٣٥٢)
مصرفات مدفوعة مقدما	٦,٢٤١
الأرصدة المدينة الأخرى	(٢٤١,٥٥٦)
تأمين خطابات الضمان	(٣,٨٣٦,٢١٥)
مبالغ مستحقة من جهات شقيقة	(١,٩٣٦,١٧١)
مصرفات مستحقة	١٣٦,٣٢٠
الأرصدة الدائنة الأخرى	٣٣٤,٤٥٢
مخصص منافع الموظفين المسدد	(٤٦,٨٧٥)
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية	٢,٥٧٠,٠٨٢
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية	
إضافات إلى العقارات والآلات والمعدات	(٢,٣٨٣,٤٤٠)
صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	(٢,٣٨٣,٤٤٠)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية	
رأس المال	
إطراف ذات علاقة دائنة	١٧,٤٤٤
تسوية سنوات سابقة	(٢١٨,٠٧٤)
صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية	(٢١٨,٦٣٠)
صافي الزيادة في النقد وما في حكمه	١,٩١٧,٩١٧
النقد أول السنة/الفترة	٣,٤٦٧,٧١٦
النقد آخر السنة/الفترة	٥,٣٨٥,٦٣٣

الإيضاحات المرفقة تعتبر جزءا لا يتجزأ من القوائم المالية.

شركة المدار للمساحة الأرضية وشريكه للاستشارات الهندسية
(شركة مهنية تضامنية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م

١- معلومات عامة

شركة المدار للمساحة الأرضية وشريكه للاستشارات الهندسية هي شركة تضامنية تمارس نشاطها بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٤٦٨٤٣١ والصادر من مدينة الرياض بتاريخ ١٠/٦/١٤٣٨ هـ.

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في أنشطة الاستشارات الهندسية والمعمارية بموجب ترخيص رقم ٨٦٢ الصادر من الهيئة السعودية للمهندسين.

٢- أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي بيان بأهم السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد هذه القوائم المالية وتم تطبيق هذه السياسات بشكل مماثل على كافة السنوات المعروضة، إلا إذا ذكر خلاف ذلك.

١-٣ تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى الريال السعودي على أساس أسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك المعاملات، كما يجري تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية كما في تاريخ قائمة المركز المالي بأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ، تدرج الأرباح والخسائر الناتجة عن تسوية وتحويل المعاملات بالعملات الأجنبية في قائمة الدخل.

٢-٣ النقد وما في حكمه

يشتمل النقد وما في حكمه على النقد في الصندوق ولدى البنوك واستثمارات أخرى قصيرة الأجل عالية السيولة التي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ اقتنائها، وقابلة للتحويل إلى مبالغ نقدية معروفة وتخضع لتغيرات ضئيلة في القيمة.

٣-٣ المدينون التجاريون

يتم قيد المدينين التجاريين بقيمة المبلغ الأصلي لفاتورة المبيعات ناقصاً مخصص الديون المشكوك في تحصيلها، (إن وجد). يجنب مخصص للديون المشكوك في تحصيلها عند وجود دليل موضوعي يشير إلى عدم مقدرة الشركة على تحصيل جميع المبالغ المستحقة خلال الفترات الأصلية للذمم المدينة. يتم قيد هذه المخصصات في قائمة الدخل وتظهر تحت بند "المصاريف العمومية والإدارية". عندما تكون الذمم المدينة التجارية غير قابلة للتحويل، يتم شطبها من مخصص الديون المشكوك في تحصيلها. تقيد المبالغ المستردة لاحقاً من المبالغ التي سبق شطبها إلى حساب "المصاريف العمومية والإدارية" في قائمة الدخل.

٤-٣ العقارات والألات والمعدات

تظهر العقارات والألات والمعدات بالتكلفة التاريخية بعد خصم الاستهلاك المتراكم. يحمل الاستهلاك على قائمة الدخل باستخدام طريقة القسط الثابت وذلك بتوزيع تكلفة الموجودات ذات الصلة ناقصاً القيمة المتبقية لها على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لها كما يلي:

شركة المدار للمساحة الأرضية وشريكه للاستشارات الهندسية
(شركة مهنية تضامنية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣-٤ العقارات والآلات والمعدات (تتمة)

عدد السنوات	
١٠	مباني
١٠	حاسب آلي
٤	سيارات
١٠	عدد وأدوات
١٠	أثاث ومفروشات
١٠	أجهزة ومعدات
١٠	أجهزة مكتبية

تحمل الصيانة والإصلاحات العادية التي لا تطيل جوهرياً من العمر الإنتاجي المقدر للموجودات على قائمة الدخل عند تكبدها. يتم رسملة التجديدات والتحسينات الرئيسية، إن وجدت، ويتم استبعاد الموجودات التي يتم الاستغناء عنها.

تحدد أرباح وخسائر الاستبعاد بمقارنة المتحصلات مع القيم الدفترية ويتم إدراجها في قائمة الدخل.

٣-٥ الذمم الدائنة التجارية والمصاريف المستحقة

يتم إثبات المطلوبات بالمبالغ التي سيتم دفعها عن البضائع والخدمات المستلمة، سواء تم إصدار فواتير بها إلى الشركة أم لا.

٣-٦ الزكاة

تخضع الشركة للزكاة وفقاً لأنظمة الهيئة العامة للزكاة والدخل يخمل مخصص الزكاة على الشركة على قائمة الدخل. يتم تسجيل المبالغ الإضافية المستحقة عند الانتهاء من الربط النهائية، إن وجدت، عند تحديدها.

٣-٧ إثبات الإيرادات

يتم إثبات الإيرادات في حالة الوفاء بالشروط التالية:

- عند انتقال المخاطر والمنافع الهامة المصاحبة لملكية المنتج إلى المشتري،
- عدم احتفاظ الشركة بعلاقة إدارية مستمرة إلى الحد المرتبط عادة بوجود الملكية ولا بالرقابة الفعالة على المنتجات المباعة
- يمكن قياس مبلغ الإيرادات بصورة موثوقة.
- احتمال تدفق المنافع الاقتصادية المتعلقة بعملية البيع إلى الشركة.
- إمكانية قياس التكاليف المتكبدة أو سيتم تكبدها في عملية البيع بصورة موثوقة.

٣-٨ الموجودات والمطلوبات المالية

تتضمن الموجودات والمطلوبات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي بشكل رئيسي النقد وما يعادله والذمم المدينة التجارية والسلف والمصاريف المدفوعة مقدماً والذمم الدائنة التجارية والأخرى، والمطلوبات المستحقة والمتداولة الأخرى ورسوم الامتياز الدائنة.

تتم مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية وإثبات صافي المبلغ بالقوائم المالية عندما يكون لدى الشركة حق نظامي ملزم وعندما يكون لدى الشركة النية لتسوية المطلوبات على أساس انصافي أو بيع الموجودات وتسوية المطلوبات في آن واحد.

شركة المدار للمساحة الأرضية وشريكه للاستشارات الهندسية
(شركة مهنية تضامنية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٩-٣ المصاريف العمومية والإدارية

تشتمل المصاريف العمومية والإدارية على التكاليف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تعتبر بشكل محدد جزءاً من تكلفة المبيعات وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها. توزع هذه التكاليف بين مصاريف البيع والتسويق والدعم والمصاريف العمومية والإدارية وتكاليف المبيعات، إن لزم الأمر، وفق أسس ثابتة.

١٠-٣ منافع الموظفين

تستحق منافع الموظفين كمبالغ مقطوعة لجميع الموظفين بموجب شروط أنظمة العمل والعمال في المملكة العربية السعودية عند انتهاء فترة عقود عملهم. يتم احتساب مبلغ الالتزام على أساس القيمة الحالية للمكافأة التي يستحقها الموظف عند تركه العمل كما في تاريخ قائمة المركز المالي. يتم احتساب المبالغ المسددة عند منافع الموظفين على أساس رواتب وبدلات الموظفين الأخيرة وعدد سنوات خدماتهم المتراكمة، كما هو موضح في أنظمة المملكة العربية السعودية.

١١-٣ الإيجارات

يصنف عقد الإيجار كعقد إيجار تمويلي عند انتقال جميع المخاطر والمنافع الهامة المصاحبة للملكية إلى المستأجر. تصنف جميع الإيجارات الأخرى كإيجارات تشغيلية. تحمل مصاريف الإيجار بموجب عقود الإيجارات التشغيلية على قائمة الدخل على أساس القسط الثابت وفقاً لشروط عقد الإيجار التشغيلي، وعندما تتعلق دفعات الإيجار بموجب عقود الإيجارات التشغيلية بإنشاء موجودات مؤهلة، فإنها تحمل على بند أعمال رأسمالية تحت التنفيذ.

٤- التقديرات والافتراضات والأحكام المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية، وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية، استخدام بعض التقديرات والافتراضات التي قد تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المسجلة والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة كما في تاريخ القوائم المالية ومبالغ الإيرادات والمصاريف خلال الفترة المالية.

يتم تقويم هذه التقديرات والافتراضات بشكل مستمر وذلك على أساس الخبرة السابقة وعوامل أخرى تتضمن ترفعات بالأحداث المستقبلية والتي تعتبر مناسبة للظروف. تقوم الشركة بإجراء تقديرات وافتراضات متعلقة بالمستقبل، إن هذه التقديرات وفقاً لتعريفها، نادراً ما تتساوى مع النتائج الفعلية.

٤-١ الأحكام الهامة المتعلقة بتطبيق السياسات المحاسبية

تتمثل أهم البنود والتي تتطلب استخدام الإدارة للتقديرات والافتراضات الهامة فيما يلي:

- الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات.
- الانخفاض وعكس قيد الانخفاض في قيمة الموجودات.
- الزكاة.

الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات

تستهلك الموجودات الخاصة بالشركة والمصنفة كالعقارات والآلات والمعدات بطريقة القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية الاقتصادية أو العمر الإنتاجي، فإنه يجب الأخذ في الاعتبار بأن الافتراضات الصحيحة التي تمت في وقت التقدير قد تتغير عند توفر معلومات جديدة في هذا الشأن.

الالتزامات المحتملة

يتم تسوية الالتزامات المحتملة حسب طبيعتها عند وقوع أو عدم وقوع حدث مستقبلي معين أو أكثر، يتطلب تقدير هذه الالتزامات ممارسة أحكام وعمل تقديرات لنتائج الأحداث المستقبلية.

شركة المدار للمساحة الأرضية وتبريكه للاستشارات الهندسية (شركة مهنية تضامنية)

إيضاحات دول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م

التكلفة	مباني	حاسب آلي	سيارات	عدد وأدوات	أثاث ومقرشات	أجهزة ومعدات	أجهزة مكتبية	المجموع
٥ ستمبر ٢٠١٨ م	١,٦٠٤,٧٠٠	١٨٨,٠٣٧	١,٥٧١,١٣٩	١٥,٩٢٧	٣٥١,٤٩٩	٩١٩,٩٥٧	٤٧,٤٩٤	٣,٨٨٣,٤٠٣
إضافات	١٧٥,٣٠٠	٢٣١,٧٢٣	٢٢٩,٣٦١	٣	٣٩٢,٧٨٥	١,٣٣٧,٦٩٠	١٦,٥٧٨	٢,٣٨٣,٤٤٠
١ يناير ٢٠١٩ م	١,٧٨٠,٠٠٠	٤١٩,٧٦٠	١,٨٠٠,٥٠٠	١٥,٩٣٠	٤٣٧,٩٣٤	٢,٢٥٧,٦٤٧	٦٤,٠٧٢	٤,٣٨٣,٨٦٣
إضافات	-	١٢,٣٧٥	-	-	١١,٥٦٠	٤١٧,٦٠٠	-	١,٤٤٦,٥٣٥
٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	١,٧٨٠,٠٠٠	٤٣٢,١٣٥	١,٨٠٠,٥٠٠	١٥,٩٣٠	٤٣٩,٤٩٤	٢,٦٧٥,٢٤٧	٦٤,٠٧٢	٤,٣٧٠,٣٧٨
الإهلاك المتراكم								
٥ ستمبر ٢٠١٨ م	١,٦٠٤,٧٠٠	١٨٨,٠٣٧	١,٥٧١,١٣٩	١٥,٩٢٧	٣٥١,٤٩٩	٩١٩,٩٥٧	٤٧,٤٩٤	٣,٨٨٣,٤٠٣
استهلاك	١٧٥,٢٩٨	١,٨٥٧	٨,٣٥٧	-	٣,٠٩٩	٤٧,٨٣٤	٦,٠٥٣	٢٤٢,٤٠٠
١ يناير ٢٠١٩ م	١,٧٧٩,٩٩٨	١٨٩,٨٩٥	١,٥٧٩,٤٩٧	١٥,٩٢٧	٣٨١,٢٤٨	٩٦٧,٦٩١	٥٣,٥٤٧	٤,١٢٤,٨٠٣
استهلاك	-	٣,٦٧٩	٨,٣٥٨	-	٣,٥٢١	٦٤,٩٨١	٣,٣٩٠	٨٣,٩٣٩
٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	١,٧٧٩,٩٩٨	١٩٣,٥٨٤	١,٥٨٧,٨٥٥	١٥,٩٢٧	٣٨٤,٧٦٩	١,٠٣٢,٦٧٢	٥٦,٩٣٧	٤,٢٠٨,٧٤٢
صافي القيمة الدفترية في								
٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٢	٢٣٨,٥٥١	١٦٢,٦٤٥	٣	٣٩٧,٧٢٥	١,٦٤٧,٥٧٥	١٠,٩٣٥	٣,٤٥٨,٦٣٦
توزيع اهلاك العقارات والآلات والمعدات	٢	٢٢٩,٨١٥	٢٢١,٠٠٣	٣	٣٨٩,٦٨٦	١,٢٨٩,٩٥١	١٠,٥٢٥	٢,١٢٧,٠٤٠
مصرفات عمومية وإدارية								
المجموع								
				٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م			
				٨٣,٩٣٩	٢٤٢,٤٠٠			
				٨٣,٩٣٩	٢٤٢,٤٠٠			

شركة المدار للمساحة الأرضية وشريكه للاستشارات الهندسية
(شركة مهنية تضامنية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م

٦- الذمم المدينة

٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	
٥,١٩٧,٤٨٨	٧,٧٥٠,٨٤٠	ذمم العملاء
٥,١٩٧,٤٨٨	٧,٧٥٠,٨٤٠	المجموع

٧- الأرصدة المدينة الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	
٤٥,٩٧٩	١٢٤,٣١٥	مدينون متنوعون
٤٨٤,٠٢٢	٥٩٥,٤٣٥	ذمم العاملين
٢,٩٦٨	١٢,٧٩٦	العهد
٥٣٦,٩٦٩	٧٣٢,٥٤٦	المجموع

٨- مبالغ مستحقة من جهات شقيقة

إن الأطراف ذات العلاقة هي الجهات المرتبطة بالمنشأة والموظفين الرئيسيين بها والمنشآت الأخرى المسيطرة عليها بالكامل بشكل مشترك من قبل هذه الأطراف التي تمارس نفوذاً هاماً عليها وتتمثل الأطراف ذات العلاقة المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م فيما يلي:

رأس المال الإضافي	طبيعة العلاقة	نوع العلاقة	الرصيد الافتتاحي	الحركة خلال السنة	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
				مدین	دائن
شركة شمس المدار	شقيقة	مستحوبات	١٥,١٨٣,٤١٧	١,٩٧٧,١٥٠	١٧,١٦٠,٥٦٧
المجموع			١٥,١٨٣,٤١٧	١,٩٧٧,١٥٠	١٧,١٦٠,٥٦٧

٩- النقد وما في حكمه

٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	
٩,٣٠٠	١,٢٥٣	نقد بالصندوق
٣,٤٥٨,٤١٦	٥,٣٨٤,٣٨٠	نقد لدى البنوك
٣,٤٦٧,٧١٦	٥,٣٨٥,٦٣٣	المجموع

شركة المدار للمساحة الأرضية وشريكه للاستشارات الهندسية
(شركة مهنية تضامنية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م

١٠- رأس المال

حدد رأس مال الشركة بمبلغ ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم الى ٥٠٠ حصة تقنية قيمة كل حصة ١,٠٠٠ ريال متساوية القيمة
سوزعه على الشركاء كما يلي :-

عدد الحصص	قيمة الحصة	إجمالي الحصص	النسبة
٢٥	١,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	%٥
٤٧٥	١,٠٠٠	٤٧٥,٠٠٠	%٩٥
٥٠٠	١,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	%١٠٠
الإجمالي			

١١- أطراف ذات علاقة - دائنة

إن الأطراف ذات العلاقة هي الجهات المرتبطة بالمنشأة والموظفين الرئيسيين بها والمنشآت الأخرى المسيطرة عليها بالكامل بشكل مشترك من قبل هذه الأطراف التي تمارس نفوذاً لها عليها وتتمثل الأطراف ذات العلاقة الدائنة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م فيما يلي:

بيان	طبيعة العلاقة	نوع العلاقة	الرصيد الافتتاحي	الحركة خلال السنة	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م
			دائن	مدين	دائن
مكتب المدار للمساحة الأرضية	شريك	تمويلي	١٨,١٢٠,٦٣٢	٢,٧٤٧,٥١٩	١٨,١٢٨,٠٧٦
المجموع			١٨,١٢٠,٦٣٢	٢,٧٤٧,٥١٩	١٨,١٢٨,٠٧٦

١٢- منافع الموظفين

٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	
-	٧٧٧,٧٨٨	رصيد أول السنة/ الفترة
٧٧٧,٧٨٨	١١٦,٩٤٩	المكون خلال السنة/ الفترة
-	(٤٦,٨٧٥)	المنصرف خلال السنة/ الفترة
٧٧٧,٧٨٨	٨٤٧,٨٦٢	المجموع

١٣- الأرصدة الدائنة الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	
١٣٢,٩٨٩	١٧٥,٣٨٣	دائنون متنوعون
١٢٢,٨١٦	٤١٤,٩٢٤	أمانات ضريبة القيمة المضافة
٢٥٥,٨٠٥	٥٩٠,٣٠٧	المجموع

شركة امدار للمساحة الأرضية وشريكه للاستشارات الهندسية
(شركة مهنية تضامنية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م

١٤-مخصص الزكاة

١٤-١ عناصر الوعاء الزكوي

تتكون أهم عناصر الوعاء الزكوي للشركة بموجب أنظمة الزكاة وضريبة الدخل مما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	
٧,٥٣٥,٤٣٧	١٠,٥٠١,٣٥٠	دخل السنة/ الفترة قبل الزكاة
٧٧٧,٧٨٨	١١٦,٩٤٩	منافع الموظفين
٨,٣١٣,٢٢٥	١٠,٦١٨,٢٩٩	دخل السنة/ الفترة المعدل
٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	رأس المال
٠	٧٣٠,٩١٣	منافع الموظفين
١٨,١٢٠,٦٣٢	١٨,١٢٠,٦٣٢	إطراف ذات علاقة
٢,٠٠٣,٤٤٤	٩,٣٢٠,٨٠٧	الأرباح المتراكمة
٢٨,٩٣٧,٣٠١	٣٩,٢٩٠,٦٥١	عناصر الوعاء الموجبة
(٢,١٤١,٠٤٠)	(٢,٤٩٨,٦٣٦)	يخصم
(٢,١٤١,٠٤٠)	(٢,٤٩٨,٦٣٦)	العقارات والآلات والمعدات - الصافي
٢٦,٧٩٦,٢٦١	٣٦,٧٩٢,٠١٥	عناصر الوعاء السالبة
-	٩١٩,٨٠٠	الوعاء الزكوي
		الزكاة المستحقة = ٢,٥٪

تحتسب الزكاة بنسبة ٢,٥ ٪ على أساس الوعاء الزكوي أو صافي الدخل المعدل، أيهما أعلى،

١٤-٢ الزكاة المستحقة

٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	
-	٩١٩,٨٠٠	١ يناير
-	-	مخصص الزكاة المكون
-	-	مخصص الزكاة المدفوع
-	٩١٩,٨٠٠	٣١ ديسمبر

١٤-٣ الربط النهائي

قدمت الشركة إقرارها الزكوي للهيئة العامة للزكاة والدخل في ٢٠١٨/١٢/٣١ م.

شركة امدار المساحة الأرضية وشريكه للاستشارات الهندسية

(شركة مهنية تضامنية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م

١٥ - تكلفة الإيرادات

٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	
٢,٠٠٠	٢,٠٠٠	المرحلة الثانية عشر امانة ٣٥
٤٠٠		مشروع الأمانة وادي السلي
٢٠٥,٣٤٢	١١٤,١٠٩	مشروع الرفوعات المساحية للرسم
١٧٤,٥٠٠	٩١,٣٥١	مشروع الأمانة المرحلة ١٥ عقد ٢٩
٥٢٣,٨٩٢	٥٦٧,٦٠٠	مشروع المرحلة السابعة ٢٣٥ عقد ١٩٢
٦٠٣,٤٥١	٢٩٤,٦٨٧	مشروع حصر الأملاك ١٦٤ عقد ٢٢١
٨,٠٠٠	٢,٠٠٠	مشروع الأمانة المرحلة ١٦ عقد ١٩٠
١٧٥,٤١٧	٤٦٣,٨٢٤	مشروع تصميم طرق وتقاطعات ٨٩
٢٧١,٨٩١	٨٠٢,٦٥٧	مشروع تشغيل أجهزة ٣١ عقد ١
٢٦٢,٦٩٤	٩٣٦,٦٩٤	مشروع الرسم نظم المعلومات
١١٣,٨٧٠	٥١,٢٠٨	مشروع بوابة الدرع وادي صنار
٧٧,٧٩٩	٤٧,٠٠٨	مشروع الأمانة تخطيط حي الحائر
٦,٦٦٢	١,٠٤٧,٤٢١	مشروع إدارة البرامج المرورية ٦٥
-	٦,٩٩١,٠٥٢	مشروع دراسة منشآت وممرات عقد ٣٨
-	٤٥٧,٩٩٤	مشروع مخطط التنظيمي لأرض التخييم ٦٤
-	٢,٧٧٩,٠٨٤	مشروع ذرة أخطار السيول عقد ٩٩
-	١٠٧,٣٠٣	مشروع آراء القضاء والمباني ٢٦
-	٢,٧٨٣	مشروع شركة العليا العقارية
١,٨٨١,٧٩٤	١٤,٦٥٨,٦٦٥	المجموع

شركة المدار للمساحة الأرضية وشريكه للاستشارات الهندسية

(شركة مهنية تضامنية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م

١٦- مصروفات عمومية وإدارية

٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	
٣٠٩,٤٤	١,٣٠٦,٦٩٣	رواتب وأجور وما في حكمها
١١,٥٥٠	٨٠,٨٥٠	الإيجارات
١٨,١١٦	٦٢,٦٤٥	كهرباء ومياه
١١,٣٨٣	٣٤,٧٧٩	هاتف وبريد وانترنت
٦١٧	٤,٧٤٥	ضيافة ونظافة
٣٥٢	١٠,١٢٥	قرطاسية ومطبوعات
٧,٧٠٠	٦,٣٠٧	بدل تذاكر سفر
٨٩,٧٣٨	١٨٥,٢٥٨	رسوم حكومية واشتراكات
٣٣٣	٧٨٩	مصاريف رخص القيادة
٢,١٦٩	٧,٦٦٠	محروقات
١٠,٤٤٦	٣٦,٥٠٩	صيانة وإصلاح
١٣,٤٩٥	٨٤,٠٦١	مصروفات سيارات
٤٢٠	٧٠٥	نقل وانتقال
٦٨٥	٢٤,٧٧٣	مكافآت وإضافي
١٩٦,٧٤١	٢٤١,٩٦٢	تأمينات الاجتماعية
٣,٧٨١	١٢,٥٨٢	مصاريف سكن
٦,٢٦٩	٤,٤٤٨	مصاريف بنكية
٢٣,٤٦٦	٤٥,٠٦٢	تأمين طبي وعلاج
٥٠,٩٢٢	١١٦,٩٤٩	منافع الموظفين
٣,٠٠٠	٢٤,٥٠٢	زكاة ونبرعات
٥١٠٠	-	مستهلكة
٥٧,١٠٥	٦٤,٠٥٦	مصاريف اصدار خطاب ضمان
-	٥,٠٨٠	دعاية وإعلان
٩١,٩٦٨	٢٩٠,٢٩١	مصروفات عمليات طارئة
١٣,٦٣٨	١٩٩,٦٢٦	مصاريف متنوعة
٢٤٢,٤٠٠	٨٣,٩٣٩	اهلاك العقارات والالات والمعدات
١,١٧٠,٤٩٢	٢,٩٣٤,٣٩٦	المجموع

شركة المدار للمساحة الأرضية وشريكه للاستشارات الهندسية

(شركة مهنية تضامنية)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م

١٧- إدارة المخاطر المالية

تتعرض أنشطة الشركة إلى مخاطر مالية مختلفة تتضمن: مخاطر السرقة (وتشمل مخاطر العملة، مخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لسعر العملة)، ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة، يركز برنامج إدارة المخاطر العامة للشركة على عدم إمكانية التنبؤ بأوضاع الأسواق المالية ويسعى إلى التقليل من التأثيرات العكسية المحتملة على الأداء المالي للشركة.

تتم إدارة المخاطر من قبل الإدارة العليا وفقاً لسياسات معتمدة من قبل مجلس المديرين، تقوم الإدارة العليا بتحديد تقويم ومعالجة المخاطر المالية. إن أهم أنواع المخاطر هي مخاطر الائتمان ومخاطر السعر ومخاطر العملة ومخاطر القيمة العادلة ومخاطر أسعار العملات ومخاطر السيولة.

١٧-١ مخاطر العملات

تتمثل مخاطر العملات المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تتم معاملات الشركة الأساسية بالريال السعودي.

تراقب الإدارة التقلبات في أسعار صرف العملات بانتظام وتعتقد بأن أثر تذبذب أسعار صرف العملات ليس جوهري.

١٧-٢ مخاطر القيمة العادلة

هي القيمة التي يتم بها تبادل أصل أو تسوية التزام بين أطراف ذوي دراية ولديهم الرغبة في ذلك وبشروط تعامل عادل. حيث أنه يتم تجميع الأدوات المالية للشركة على أساس التكلفة التاريخية، قد تنتج فروقات بين القيمة الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. تعتقد الإدارة أن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للشركة لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.

١٧-٣ مخاطر أسعار العملات

هي التعرض لمخاطر متعددة تتعلق بتأثير التغيرات في أسعار العملات السائدة في السوق على المركز المالي للشركة وتدفقاتها النقدية لا تتعرض الشركة لمخاطر أسعار العملات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م. تقوم الشركة بمراقبة مخاطر أسعار العملات وتعتقد بأنها غير جوهري.

١٧-٤ مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالالتزامات المالية مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية، يتم إيداع النقد والاستثمارات قصيرة المدة لدى بنوك تجارية ذات تصنيف ائتماني جيد، توضع حدود ائتمان لكل العملاء وفق معايير تصنيف داخلية. يتم مراقبة الذمم المدينة القائمة بانتظام ويتم إبلاغ الإدارة العليا بأية مشاكل تتعلق بالائتمان.

١٨- أرقام المقارنة

* تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للسنة السابقة، عند الضرورة، لكي تتماشى مع عرض السنة الحالية، لم يكن لإعادة التصنيف اعلاه أي أثر على صافي حقوق الشركاء أو صافي دخل الشركة للسنة الماضية.

* تم اعداد القيد الافتتاحي بمعرفة محاسب قانوني آخر.

١٩- الأحداث اللاحقة لتاريخ القوائم المالية

واجه العالم فيروس كورونا الجديد (كوفيد-١٩) في أوائل عام ٢٠٢٠م وانتشر على مستوى العالم بما في ذلك المملكة العربية السعودية مسبباً تعطيل لبعض الأنشطة الاقتصادية وقامت المملكة بحزم من القرارات للتخفيف من الآثار الاقتصادية المترتبة على ذلك وتعتقد الإدارة أن هذا التفشي حدث لاحق غير قابل للتعديل في القوائم المالية الحالية ؛ ونظراً لأن الوضع متغير وسريع التطور لا تعتبر الإدارة أنه من الممكن تحديد الأثر المحتمل لهذا التفشي على البيانات المالية المستقبلية للشركة وأن الإدارة ترى استمرار أعمالها طبقاً لمبدأ الاستمرارية.

٢٠ - اعتماد القوائم المالية

تم اعتماد القوائم المالية بواسطة المدير العام المفوض